



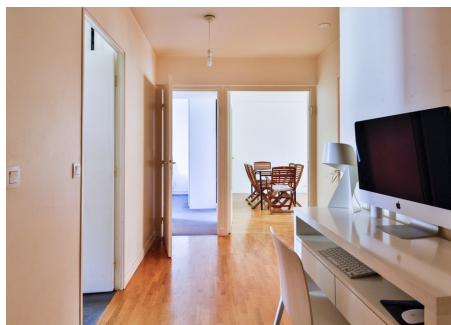
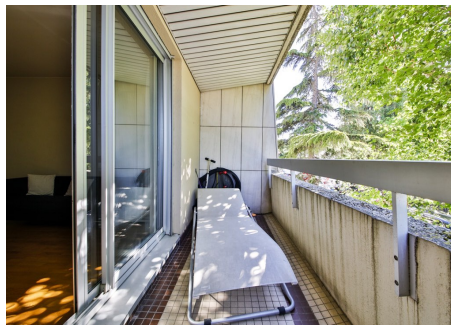
Réf. 347

## Appartement Boulogne-Billancourt

Exclusivité

**829 000 € HAI**

Exclusivité! Rue des Abondances, à 5 minutes à pieds du Metro Pont de Saint Cloud (ligne 10), dans une résidence récente (1980) avec de beaux espaces verts, nous vous proposons un appartement traversant de 4 pièces (96.40m<sup>2</sup> loi Carrez) avec 2 balcons de 12m<sup>2</sup>. Situé au 1er étage avec ascenseur, il est composé d'une entrée avec



Copropriété. Pas de procédure en cours.

799 985 € honoraires exclus - Honoraires de 3,63 % T.T.C. à la charge de l'acquéreur.

Diagnostic de performance énergétique

- A <=50
- B 51 - 90
- C 91 - 150
- D 151 - 230
- E 231 - 330
- F 331 - 450
- G > 451

**Vierge**

en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

